



Ref.: 479261

**229.000 €**

**Piso en venta en Centro**

**La Victoria - Olletas, Málaga**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	74 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Planta:</b>	9



**Eficiencia energética:** **G** 149,9 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **E** 28,2 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

IDEAL INVERSIÓN: PISO EN RECINTO CERRADO EN AVENIDA MANUEL GORRIAEI inmueble se encuentra actualmente alquilado. Vivienda en recinto cerrado con jardines y parque infantil. Distribuido en 2 dormitorios, salón comedor, cocina independiente, baño y aseo. El edificio dispone de ascensor. El piso se entrega totalmente amueblado. Muy luminoso, muy bien ventilado. 9ª planta haciendo esquina en el edificio con tres orientaciones: oeste, norte y sur. Zona muy tranquila, con facilidad de aparcamiento en los alrededores del recinto. La zona se encuentra muy bien comunicada con todo tipo de servicios. A 10 minutos andando encontramos el Campus Universitario de El Ejido, con las facultades de Ciencias Económicas y Empresariales, de Bellas Artes, la Escuela de Arte de San Telmo y el Conservatorio Superior de Música. Cuenta con un magnífico parque público como es el Parque San Miguel, que tiene varias áreas infantiles y otras adaptadas para hacer deporte con las máquinas públicas, junto con instalaciones deportivas, con zonas verdes donde poder descansar, además del parque canino San Miguel. En cuanto a la zona comercial, está rodeada de todo tipo de comercios minoristas como panaderías, fa [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

