



Ref.: 481325

**449.000 €**

## Piso en venta en Ciutat Vella

La Barceloneta, Barcelona

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	84 m2 contruidos
<b>Prezzo box:</b>	35.000 €
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Planta:</b>	1

**Eficiencia energética:** E 130 kWh/m² año

**Emisiones:** E 32 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

Piso de 84 m² contruidos en finca semi-nueva del 2010. Se trata de una primera planta con ascensor. Consta de dos habitaciones, una de ellas en suite, amplio salón, cocina y lavadero. Aire acondicionado y calefacción por conductos. Ventanas con doble acristalamiento. Suelos de parquet. La vivienda también cuenta con un trastero en el edificio. El edificio cuenta con portería y seguridad las 24 hs. Ubicado frente al Port Vell, muy cercano a la playa de la Barceloneta, Ciutat Vella, Barcelona, y al centro de la ciudad. Se vende con inquilino cuya renta actual es de 1503.05€ y con contrato de alquiler vigente hasta Octubre de 2027. Opcional: Plaza de parking grande por 35.000€. Grupo Tecnocasa cuenta con la colaboración de Kíron, grupo líder en intermediación financiera, con más de 30 años de experiencia en el sector y más de 4.000 hipotecas tramitadas al año. Ofrecen servicio integral a sus clientes, consiguiendo las mejores condiciones hipotecarias del mercado y que mejor se adapten a sus preferencias. Si desea realizar un estudio financiero gratuito y sin compromiso, no dude en ponerse en contacto con nosotros. NO DUDE EN CONTACTARNOS PARA PROGRAMAR UNA VISITA U OBTE [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

