



Ref.: 482596

**129.000 €**

**Piso en venta en Delicias**

**Parcelación Barcelona, Zaragoza**

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Piso              |
| <b>Superficie:</b>   | 65 m2 construidos |
| <b>Dormitorios:</b>  | 2                 |
| <b>Subtipología:</b> | 2 dormitorios     |

**Eficiencia energética:** E 194,3 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 40,7 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

VIVIENDA A LA VENTA EN GALAN BERGUA! Se vende piso REFORMADO TOTALMENTE en Galan Bergua. La vivienda consta de 58 m<sup>2</sup> útiles, distribuidos en 2 dormitorios, salón de 18 m<sup>2</sup>, cocina y baño. Reformado hace 4 años, cuenta con ventanas de aluminio climait, suelos de pergo y puertas de roble. Vivienda MUY LUMINOSA debido a su doble orientación. Electricidad y fontanerías renovadas recientemente. Además, el gasto comunitario es de 90 €/mes, en los que se incluye la calefacción y el agua caliente. Sistema de calefacción central. Localizado en una finca señorial, la misma cuenta con ASCENSOR y acceso adaptado para personas con movilidad reducida. Situado en una de las mejores zonas de Delicias-Enlaces, el piso se encuentra muy próximo a Vía Hispanidad y Avenida Madrid. Perfectamente comunicado (numerosas paradas de bus y taxi) y muy próximo a las salidas de la ciudad, en la zona se pueden encontrar desde parques infantiles ideales para niños, zonas verdes para poder sacar a pasear al perro, comercios (Ciudad de Zaragoza), farmacias, centros de salud, supermercados (Mercadona a 50 metros, Alcampo, Lidl)...



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

