



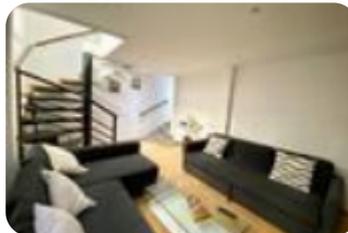
Ref.: 484387

450.000 €

Piso en venta en Calle de Cartagena

Salamanca, Guindalera, Madrid

Tipología:	Piso
Superficie:	75 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios

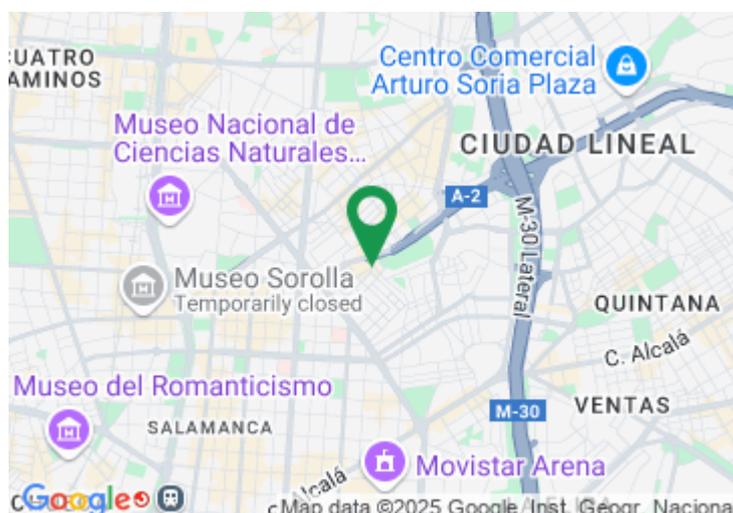


Eficiencia energética: E 174 kW h/m² año

Emisiones: E 67 Kg CO₂/m² año

Agencia inmobiliaria de MADRID – zona AVENIDA DE AMÉRICA - CARTAGENA - FRANCISCO SILVELA. Oficina Tecnocasa Tecnocasa Avenida América 7 te presentamos en exclusiva este fantástico piso tipo dúplex situado en la calle Cartagena, justo al lado del supermercado Lidl. Se trata de una excelente oportunidad tanto para quienes buscan su primera vivienda como para inversores interesados en una propiedad con alta rentabilidad en una zona muy demandada de la ciudad. La vivienda está ubicada en una planta baja y es exterior, lo que garantiza una estupenda entrada de luz natural gracias a su orientación oeste. Su distribución es muy funcional y cómoda: cuenta con dos dormitorios, un salón ideal para crear un ambiente acogedor, cocina independiente, un cuarto de baño completo y un aseo adicional. Todo ello repartido en dos plantas que ofrecen muchas posibilidades de aprovechamiento del espacio. El estado general del inmueble es bueno, aunque ofrece un gran potencial de personalización y reforma, permitiendo adaptarlo fácilmente a las necesidades y gustos de cualquier comprador. Ya sea como residencia habitual o como inversión para alquiler, esta vivienda representa una opción muy i [...]

Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

