



Ref.: 490084

**168.000 €**

**Piso en venta en Ciutat Vella  
 La Barceloneta, Barcelona**

**Tipología:** Piso

**Superficie:** 35 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:** 1

**Subtipología:** 1 dormitorio

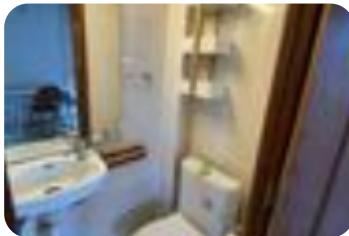
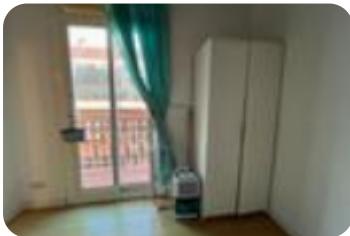
**Planta:** 5

**Eficiencia energética:**  335 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  63 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** 51X38LSWP

**Válida hasta:** 11/12/2027



Piso ubicado en el Barrio Marítimo de La Barceloneta, Ciutat Vella, Barcelona, luminoso en una quinta planta real. Un dormitorio, salón con cocina integrada, baño y balcón de 7 metros. Está ubicado a metros del Paseo Joan de Borbó, cercano al metro y a la Playa de la Barceloneta. Buena oportunidad para vivienda propia o como inversión por su alta rentabilidad. El piso se encuentra actualmente alquilado, con un alquiler de 750€ duración del contrato hasta fin de Julio de 2.028. Grupo Tecnocasa cuenta con la colaboración de Kíron, grupo líder en intermediación financiera, con 30 años de experiencia en el sector y más de 4.000 hipotecas tramitadas al año. Ofrecen servicio integral a sus clientes, consiguiendo las mejores condiciones hipotecarias del mercado y que mejor se adapten a sus preferencias. Si desea realizar un estudio financiero gratuito y sin compromiso, no dude en ponerte en contacto con nosotros. NO DUDE EN CONTACTARNOS PARA PROGRAMAR UNA VISITA U OBTENER MÁS INFORMACIÓN. El precio de venta del inmueble aquí expuesto no incluye impuestos ni gastos que grava la compraventa (ITP o IVA, gastos notariales o registrales), tampoco los honorarios de agencia por [...]

Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

