



Ref.: 491773

**79.900 €**

## Piso en venta en Guadix

Guadix

|                      |                  |
|----------------------|------------------|
| <b>Tipología:</b>    | Piso             |
| <b>Superficie:</b>   | 80 m2 contruidos |
| <b>Dormitorios:</b>  | 3                |
| <b>Subtipología:</b> | 3 dormitorios    |
| <b>Planta:</b>       | 2                |

**Eficiencia energética:** E 235,78 kWh/m² año

**Emisiones:** E 47.07 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

¡OPORTUNIDAD! Piso en el centro de Guadix, situado en la 2ª planta con ascensor, ofrece una combinación única de comodidad y vistas impresionantes. Amplio salón-comedor muy luminoso con acceso al balcón ofreciendo una característica distintiva al proporcionar vistas impresionantes a la catedral, permitiendo a los residentes disfrutar de la arquitectura histórica y del encanto del entorno desde la comodidad de su hogar. La cocina brinda un espacio funcional, con acceso a lavadero independiente, 1 aseo y 1 baño completo bien distribuido asegura privacidad y confort. Con 3 dormitorios bien distribuidos y luminosos. Donde la versatilidad juega un papel importante ya que se puede crear espacios como oficina, área de estudio y ocio. La presencia de un ascensor facilita el acceso al inmueble, haciendo que sea conveniente para residentes de todas las edades. La ubicación central asegura que los residentes tengan fácil acceso a servicios locales, tiendas y lugares de interés cultural. Excelente zona, luminoso, vistas. El precio de venta no incluye los gastos originados por la compraventa, tales como impuesto de transmisiones patrimoniales, notaría, registro de la propiedad y honorari [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

