



Ref.: 49200

## 219.000.000 Ft

### Ház eladó

**Budapest XVII. ker., Rákoskeresztúr városrész - Rákoskeresztúr**

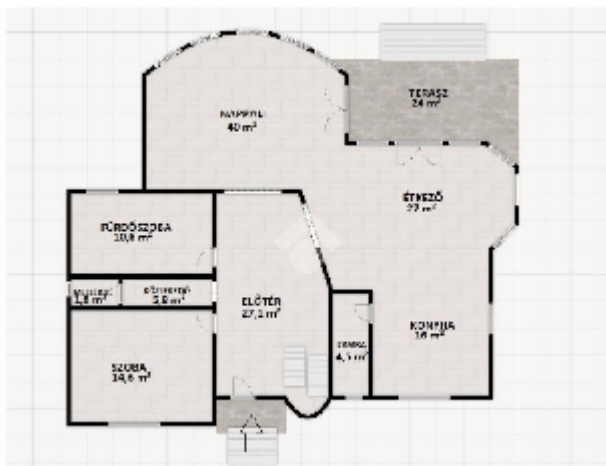
<b>Terület:</b>	305 nm
<b>Szobaszám:</b>	6 szoba
<b>Emelet:</b>	2
<b>Kilátás:</b>	Kertre néző
<b>Fűtés:</b>	Házközponti (Gáz, Cirkó)
<b>Belmagasság:</b>	280 cm
<b>Telek:</b>	1000 nm



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XVII. KERÜLETBEN: A HOME CENTER MÖGÖTTI RÉSZEN, ELADÓ EGY KÖRBEJÁRHATÓ, NAPPALI + 5 SZOBÁS, CSALÁDI HÁZ, GONDOZOTT, 1000 m<sup>2</sup>-ES TELKEN, TÖBB AUTÓ SZÁMÁRA GARÁZZSALA HÁZ JELLEMZŐI:2008-ban épült, szigetelt 2 szintes családi ház, teljesen szuterén szinttel Fekvésének köszönhetően, körbe napozott, világos. A fűtésről és meleg vízről kombi gondoskodik, a földszinten padlófűtés az emeleten radiátorok segítségével. A nyílászárók műanyagok, thermo üvegesek.Burkolatok szép állapotúak. A földszinti szoba laminált parkettás, a többi helyiség járólappal burkolt. Az emeleten két szoba laminált parkettás, egy szoba hajópadlós, egy szoba szőnyeggel borított, a fürdőszoba és a mosókonyha járólappal burkolt. Az emeleten található szobákban inverteres klíma került felhelyezésre. A ház riasztórendszerrel felszerelt. A nagy kapu és a garázs ajtó automatán vezérelt.A ház alatt teljes szuterén szint található, ahol 5 állásos garázs és 2 tároló kapott helyet.A kert rendezett, parkosított, fűrt kút és arról működtetett öntözőrendszer is rendelkezésünkre áll, valamint egy 70 m<sup>3</sup> -es épített med [...]

## Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

