



Ref.: 492485

175.000 €

**Local comercial en venta en Latina
 Lucero, Madrid**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	86 m2 construidos
Dormitorios:	1
Subtipología:	Local comercial

Eficiencia energética: F 123 kWh/m² año

Emisiones: E 123 Kg CO₂/m² año

ESTUDIO INMOBILIARIO PASEO OLIVOS SL - MADRID Oficina
 Tecnocasa VENDE LOCAL COMERCIAL de 86 metros, con entrada desde el portal, con licencia para cualquier tipo de comercio. El inmueble cuenta con una distribución diáfana que maximiza la luz natural y la sensación de amplitud, combinada con zonas diferenciadas ideales para puestos de trabajo compartidos, despachos privados o salas de reuniones. La reforma integral incluye instalaciones eléctricas de telecomunicaciones nuevas, iluminación de bajo consumo, climatización eficiente y acabados contemporáneos que aportan una imagen profesional y atractiva. Dispone de: · Espacio principal abierto con gran versatilidad de distribución. · Sala independiente perfecta para reuniones o despacho. · Baño completamente reformado. · Zona preparada para office o coffee corner. · Suelo nuevo y carpintería actualizada. La zona dispone de varias líneas de autobús (138, CM500, 119, 55,25 y 31), Metro (línea 6, Lucero y Alto de Extremadura) y Cercanías - Renfe (Laguna). Además por su cercanía al Paseo de Extremadura contamos con varias líneas interurbanas de autobús y líneas urbanas como el 65, 33, 36 y 39. ¡. Ven a visitarlo y no pierd [...]



Abre el QR para más información
 sobre el inmueble

