



Ref.: 495574

**155.000 €**

**Piso en venta en Villaverde  
 Villaverde Alto, Madrid**

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	61 m <sup>2</sup> construidos
<b>Dormitorios:</b>	2
<b>Subtipología:</b>	2 dormitorios
<b>Planta:</b>	1

**Eficiencia energética:**  326 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  178 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Piso en Venta en Madrid - Oportunidad de Inversión! Descubre este encantador piso en venta en Madrid, ideal para quienes buscan una excelente oportunidad de inversión! Piso alquilado hasta octubre del 2027 con una rentabilidad aproximada del 6%, este inmueble es perfecto para aquellos que desean asegurar su futuro financiero. Con 61 m<sup>2</sup> construidos, el piso cuenta con 2 dormitorios (anteriormente 3), lo que permite un espacio más amplio y funcional. La cocina independiente es perfecta para preparar tus platos favoritos, mientras que el amplio baño ofrece comodidad y estilo. Los suelos de tarima flotante aportan calidez al ambiente, y los armarios empotrados brindan un valioso espacio de almacenamiento. La calefacción mediante bomba de frío/calor y gas natural asegura un confort óptimo durante todo el año. Además, su ubicación estratégica en Madrid te permitirá disfrutar de todo lo que la ciudad tiene para ofrecer. No dejes pasar esta oportunidad única de adquirir un inmueble que combina confort, funcionalidad y rentabilidad. ¡Contáctanos hoy mismo para más información! Se encuentra en la zona sur de Villaverde alto, cerca de las paradas de los autobuses números 130, 22, [...]



Abre el QR para más información  
 sobre el inmueble

