



















Ref.: 503023

## 470.000 €

## Piso en venta en Triana

Pagés Del Corro - López De Gomara, Sevilla

Tipología: Piso

**Superficie:** 116 m2 construidos

Dormitorios: 4

Subtipología:4 dormitoriosCuota comunidad anual:1.020 €

Eficiencia energética: 162,56 kWh/m² año

Emisiones: 30.25 Kg CO<sub>2</sub>/m² año Registro: pry/000812988/01/202

Válida hasta: 08/03/2032

¡Descubre tu nuevo hogar en el vibrante barrio de Triana! Este espectacular piso, ubicado en la emblemática calle Trabajo, a un paso de la calle Esperanza de Triana, te ofrece una oportunidad única de vivir en una de las zonas más codiciadas de Sevilla. Con 116 m² construidos, esta vivienda ha sido completamente reformada con materiales de primera calidad, garantizando confort y estilo en cada rincón.Cuenta con cuatro amplios dormitorios y dos baños modernos, ideales para una familia numerosa o como inversión. La cocina independiente es perfecta para los amantes de la gastronomía, mientras que el salón, bañado por la luz natural gracias a su orientación noreste, se convierte en el espacio ideal para relajarse. Además, dispone de armarios empotrados que optimizan el almacenamiento. Situado en la planta 9 de un edificio con ascensor, este piso ofrece vistas impresionantes y privacidad. La calefacción eléctrica y el aire acondicionado aseguran un ambiente perfecto durante todo el año. Su ubicación estratégica te conecta fácilmente con las principales arterias de la ciudad como la calle San Jacinto, Pagés del Corro y la avenida de la República Argentina, además de [...]

## Abre el QR para más información sobre el inmueble

