



Ref.: 50582

# 189.000.000 Ft

## Ház eladó

### Budapest XI. ker., Táncos utca - Őrmező

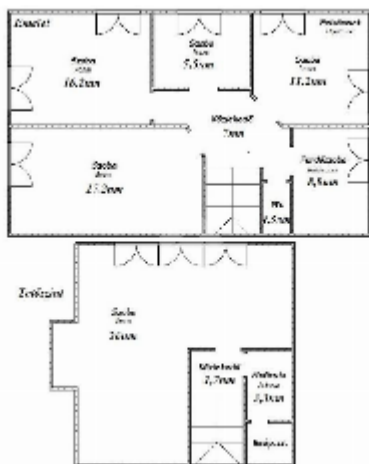
<b>Terület:</b>	270 nm
<b>Szobaszám:</b>	5 szoba
<b>Félszoba:</b>	1 félszoba
<b>Fűtés:</b>	Egyéb egyedi (Cirkó)
<b>Belmagasság:</b>	270 cm
<b>Telek:</b>	420 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

KIZÁRÓLAG IRODÁNK ÁLTAL MEGTEKINTHETŐ! Őrmezőn csendes zsákutcában eladó egy ikerház fél 1996-ban épült, azóta folyamatosan karbantartott ház, jó állapotú, borovífenyő külső nyílászárókkal. A földszinten inverteres hűtő/fűtő klímával, padlófűtéssel, kandallóval az emeleteken radiátorokkal lehet fűteni melyhez 3 éves cirkó kazán adja a meleget. A melegvíz ellátásról külön átfolyós gázbojler áll rendelkezésre. A telek 420 nm. Gondozott kertben szalonba sütő hely lett kialakítva egy szalattal. Több autó számára van beállási lehetőség a ház melletti udvari részen, ahova az utcáról elektromos kapun keresztül lehet bejutni. Az ingatlan 4 szintes. A pincszinten található a garázs, ahova 2 autóval kényelmesen be lehet állni, ezenkívül, tárolók, mosókonyha, fürdőszoba található. 380 volt is rendelkezésre a földszintre is fel lehet jutni, ahol hatalmas nappali, étkező, konyha, mosdó wc-vel és a terasz található a kertbe kijárással. Az emeleten 4 szoba, egy fürdőszoba sarokkáddal és épített zuhanyzóval lett kialakítva. A wc külön helyiségben található. A következő szint a tetőtér, [...]



## Alaprajz



## Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

