



Ref.: 511760

## 52.000 €

### Local comercial en venta en Delicias

Mercado San Valero, Zaragoza

Tipología:	Local comercial
Superficie:	91 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial
Cuota comunidad anual:	228 €

Eficiencia energética: E 299,0 kWh/m<sup>2</sup> año

Emisiones: D 50,7 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Válida hasta: 27/05/2032



PABLO SARASATE. - Local de 66m2 útiles, anteriormente habilitado para bar. Dispone de salida de humos, almacén, servicio de señoritas y caballeros. La cocina está desmontada. Preinstalación de aire acondicionado, sin verificar funcionamiento por falta de suministro de luz. Muchas posibilidades. Local muy bien ubicado, entre Plza. Roma y Avda. Madrid. Zona tranquila y rodeada de todos los servicios tales como pequeño comercio, supermercados como Mercadona, Alcampo, Lidl y Eroski, colegios, institutos, zonas verdes.... Todas las comunicaciones (amplia combinación de líneas de bus urbano con toda la ciudad, a escasos metros de la Estación de cercanías del Portillo para trenes de cercanías y de Caixa Forum y, a 5 min. de la Estación Intermodal para autocares y trenes). A 10 minutos del centro caminando.

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

