



Ref.: 512221

2.299.000 €**Casa en venta en Sant Cugat Del Vallès****Sant Cugat Del Vallès**

Tipología:	Casa
Superficie:	555 m2 construidos
Dormitorios:	8
Subtipología:	Casa independiente

**Eficiencia energética:** **A** 34 kWh/m² año**Emisiones:** **A** 6 Kg CO₂/m² año

¡Exclusiva y elegante propiedad, construida en 2.018! Casa unifamiliar de 555m² sobre una parcela de 620m². Dispone de 8 dormitorios + 2 salas de juegos/estudio, 8 baños, una moderna cocina office con zona de lavadero y despensa, un espectacular salón-comedor con grandes ventanales, garaje para 3 vehículos, trastero y cuarto de máquinas. Un fantástico jardín con piscina rodea la propiedad, en él encontramos múltiples zonas de descanso y zona de barbacoa con ducha. La vivienda fue construida en 2.018 cuidando el más mínimo detalle, con materiales de altísima calidad, y con la mayor eficiencia térmica y acústica. Son ejemplo de ello la calefacción por suelo radiante, el . por conductos, los termostatos en todas las estancias, los suelos de parquet, las persianas eléctricas con lamas orientables, la carpintería de aluminio marca "Technal" con el mejor de los aislamientos, las placas solares para una mayor eficiencia energética, el aislamiento acústico en paredes y puertas para dar total privacidad a las estancias, y un largo etcétera que podrá conocer al visitarla. La propiedad está orientada principalmente a sur, y el jardín y la piscina gozan de sol directo [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

