



Ref.: 51635

# 109.900.000 Ft

## Ház eladó

### Budapest XXI. ker., Szentmihályi út - Csepel-Királyerdő

<b>Terület:</b>	173 nm
<b>Szobaszám:</b>	7 szoba
<b>Fűtés:</b>	Házközponti (Gáz, Cirkó)
<b>Lift:</b>	Nincs
<b>Telek:</b>	549 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

A 2000-ben épült, nettó 143 négyzetméteres családi ház az 549 négyzetméteres telek első felében helyezkedik el, így helyet hagyva a hátsó kiépítésre került kerti grillnek, beépített medencének, és egy 30 négyzetméteres melléképületnek, ahol egy szauna garantálja a maradéktalan kikapcsolódást. Az utcafront felőli 2 bejáratnak hála, az ingatlan tökéletesen alkalmas akár egy otthoni vállalkozás üzemeltetésére. Ehhez adott egy 30 négyzetméteres, 2 helyséből álló, teljesen elszeparálható rész. Több generáció számára is ideális választás, még az se okoz gondot, ha több autó van a háznál. A 10 négyzetméteres tároló előtt helyet kapott egy 2 férőhelyes fedett garázs, valamint szabadtéri parkolóhely is kialakításra került további járművek számára. Az ingatlan banki finanszírozással is megvásárolható, melyben irodánk ingyenes tanácsadással áll rendelkezésére, hogy a jelenleg piacon lévő hitelkonstrukciók közül a legkedvezőbbet sikerüljön kiválasztani. További kérdés, valamint megtekintési szándék esetén, keresse irodánkat bizalommal!



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az  
okostelefonjával

