

















Ref.: 517982

## 80.000€

## Terrenos en venta en Gójar Gójar

Tipología: Terrenos

Superficie: 5.000 m2 construidos

Subtipología: Ter. agrícola

Este inmueble está exento de clase energética

Terreno Rústico Agrario en Venta - Ideal para tu Proyecto Rural¡Descubre esta increíble oportunidad de adquirir un terreno rústico agrario de 5.000 m²! Ubicado en Gójar a solo 1 km del pueblo, este espacio ofrece la combinación perfecta entre tranquilidad y accesibilidad. Con dos albercas, una de 18 m2 y 1,3 m de profundidad y otra de 20 m2 y 2,5 m de profundidad, podrás disfrutar de momentos de relajación en un entorno natural. Además, cuenta con un pozo independiente que garantiza el suministro de agua para tus cultivos o actividades recreativas. El terreno está adornado con árboles frutales que no solo embellecen el paisaje, sino que también brindan la posibilidad de cosechas propias. También contiene 119 olivos, hay 30 parras de uvas para hacer vino. La casa de aperos de aproximadamente  $18 \ m^2$  es ideal para almacenar herramientas o como un pequeño refugio. La rampa de acceso y el camino de tierra facilitan la llegada al lugar, haciendo de este terreno un espacio versátil para desarrollar tu proyecto agrícola o simplemente disfrutar de la naturaleza.No pierdas la oportunidad de invertir en este terreno único que, aunque no es urbanizable, ofrece un sinfín de po [...]

> Abre el QR para más información sobre el inmueble

