



Ref.: 52104

109.000.000 Ft**Lakás eladó****Budapest II. ker., Lublól utca - Újlak**

Terület:	78 nm
Szobaszám:	2 szoba
Félszoba:	1 félszoba
Emelet:	Földszint
Kilátás:	Kertre néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Gáz, Kazán)
Közös kts.:	21.000 Ft
Belmagasság:	280 cm
Lift:	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó lakás a kertkapcsolattal és terasszal. Eladásra kínálunk egy lenyűgöző lehetőséget a II. kerületben, a Szemlőhegy lábánál elhelyezkedő Újlakon. Ez a 78 nm-es földszinti lakás egy rendezett, 6 lakásos társasházban található, kiváló lakóközösséggel. Ez a ritkaság egy zsákutca végén helyezkedik el, így garantáltan zavartalan pihenés várja az új tulajdonosokat. A teljes felújításon átesett lakás 2+1 félszobával rendelkezik, tágas amerikai konyhás nappalit alakítottak ki, ahol a család és barátok kényelmesen összegyűlhetnek. A fürdőszobában kád és önálló zuhanyzó is található, a mellékhelyiség külön helyiségben került kialakításra. A közös költség tartalmazza a korlátlan vízfogyasztást is, így nem kell aggódni a vízdíjak miatt. A nappaliból kilépve egy kizárólagos használati joggal rendelkező 15 nm-es teraszon találjuk magunkat amihez egy 60 nm-es füvesített kert kapcsolódik, egy 3 nm-es kerti faházzal a végében, amely további tárolási lehetőséget biztosít a lakás leendő tulajdonosai számára. A lakás egyedi adottságainál fogva élvezheti a zöldövezeti kertvárosias hangula [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

