



Ref.: 52526

169.900.000 Ft**Ház eladó****Budapest XII. ker., Szanatórium köz -
Budakeszierdő**

Terület:	240 nm
Szobaszám:	5 szoba
Emelet:	Földszint
Lift:	Nincs
Telek:	1003 nm

Ehhez az ingatlanhoz nem tartozik energetikai tanúsítvány

Igazi különlegesség kizárólag irodánk kínálatában! Budakeszi határán, zöldövezeti, csendes zsákutcában, 1003 nm-es telken fekvő önálló családi ház. Az épület az utca utolsó és egyben legintimebb háza. Az ingatlan az 1980-as években épült, alapterülete 127 nm. Állapotát tekintve teljeskörűen felújítandó. A földszinten (bruttó: 127 nm) egy tágas, közel 6 m-es csúcsmagassággal rendelkező, 35 nm-es nappali, egy 18 nm-es konyha, egy 28 nm-es szoba, egy 15 nm-es télikert és egy 30 nm-es dupla garázs található. Az emeleti szinten (bruttó: 75 nm + 22 nm terasz) 3 szeparált hálószoba, fürdő, közlekedő és egy 22 nm-es terasz kapott helyet. Innen közelíthetjük meg a tetőtéri szintet, ahol 2 helyiség került kialakításra. A ház egy 31 nm-es, ablakos alagsori szinttel is rendelkezik, mely igény szerint mosókonyhaként vagy tárolóként is használható. Az épületet nagyméretű kert öleli körbe, 4 égtáj irányába tekint, fő frontjai és irányba néznek. Lokáció: Természetközeli elhelyezkedése miatt kedvelt lakóhely családok részére. A Budakeszi Vadaspark mindössze 15 perc sétára található. Tömegközleked? [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával

