**Franquiciado: Estudio Paseo Del Rollo 2024 Slu**
CIF: B19899566
Paseo del Rollo, 42-44 Local 4 37003 Salamanca (SA)
Email: sa001@tecnocasa.es - Teléfono: 923044001 - Móvil: 692810133

Ref.: 526038

# 142.500 €

## Piso en venta en Salamanca

### Salamanca

| | |
|---|---|
| **Tipología:** | Piso |
| **Superficie:** | 83 m2 construidos |
| **Dormitorios:** | 3 |
| **Subtipología:** | 3 dormitorios |
| **Cuota comunidad anual:** | 504 € |
| **Planta:** | 4 |

**Eficiencia energética:** G 350 kWh/m² año

**Emisiones:** E 59 Kg $CO_2$/m² año

TECNOCASA Inmobiliaria Salamanca Paseo del Rollo - Prosperidad vende en exclusiva vivienda en Camino de las Aguas, a escasos metros del Museo del comercio y del Paseo del Rollo, junto a Paseo de Canalejas y, a menos de diez minutos del centro de Salamanca.El inmueble tiene setenta y cinco metros cuadrados construidos distribuidos en hall de entrada, tres dormitorios, cocina completa, baño con plato de ducha y salón con balcón abierto y amplio con vistas despejadas a Camino de las Aguas.La vivienda es una cuarta planta exterior con orientación SUR, muy luminosa con excelentes vistas, en un edificio de cuatro alturas.Tiene calefacción individual eléctrica, tarima, tuberías y electricidad cambiadas y ventanas de aluminio climalit.POSIBILIDAD DE PLAZA DE GARAJE POR 25.000€ A ESCASOS 100 METROS DE LA VIVIENDA.El portal no tiene barreras arquitectónicas y cuenta con ascensor, teniendo unos gastos mensuales de comunidad de tan solo 42.En Tecnocasa facilitamos el acceso a la financiación de nuestros clientes, a través de KIRON, la empresa de intermediación financiera del grupo Tecnocasa, con convenios nacionales con las principales entidades de España. Podemos llegar a conse [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.