



Ref.: 530058

310.000 €**Piso en venta en Sants - Montjuïc****El Poble Sec - Parc De Montjuïc, Barcelona**

Tipología:	Piso
Superficie:	60 m2 construidos
Dormitorios:	2
Subtipología:	2 dormitorios
Planta:	2

Eficiencia energética: **E** 155 kW h/m² año**Emisiones:** **E** 32 Kg CO₂/m² año

Habitatge totalment reformat l'any 2023, de doble orientació exterior, situat al bell mig del barri de Poble Sec. Compta amb 2 dormitoris exteriors (el principal amb bany en suite) i una àmplia sala-menjador amb sortida a balconada amb vistes al carrer peatonal; cuina oberta a la sala amb electrodomèstics integrats, 2 banys complets i galeria. La reforma ha conservat i posat en valor els sostres alts amb bigues de fusta i volta catalana original. La vivenda incorpora climatització per bomba de calor (fred/calor), assegurant un confort òptim durant tot l'any. Aquest indret del Poble Sec és proper tant a la plaça Espanya com a l'àrea verda de la muntanya de Montjuïc, i té tots els serveis a l'abast: transport públic (L3 Poble Sec, autobusos), CAP Manso, escoles i parcs. Cal destacar també la seva gran oferta de restauració i oci, molt apreciada tant pels veïns com pels turistes. Vivenda totalment reformada en 2023, de doble orientación exterior, situada en pleno corazón del barrio de Poble Sec. Cuenta con 2 dormitorios exteriores (el principal con baño en suite) y un amplio salón-comedor con salida a balconada con vistas a la calle peatonal; cocina abierta a la [...]

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

