



Ref.: 53477

54.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest XVIII. ker., Halomi út -
Pestszentlőrinc Külső

Terület:	64 nm
Szobaszám:	1 szoba
Félszoba:	2 félszoba
Emelet:	Földszint
Közös kts.:	23.800 Ft
Belmagasság:	270 cm
Lift:	Nincs
Telek:	110 nm



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó lakás a XVIII. kerületben, a Halomi úton, egy 2004-ben épült épületben 64m²-es földszinti téglalakás saját, 110 m²-es kertkapcsolattal. Az ingatlan elosztása 1+2 fél szoba, konyha, előtér, fürdőszoba és külön WC-ből áll. Az ingatlan állapota közepes, fa nyílászárókkal rendelkezik. A fűtést házközponti rendszer biztosítja egyedi méréssel, valamint infrafűtőpanellel kiegészítve. A fűtés díja kb. 20.000 Ft. A közös költség 23.800 Ft, amely az általános díjakon felül tartalmazza a gondnok díját, a szemétszállítás költségét és a lépcsőház megtakarítási díját. A lakáshoz tartozik saját garázs és tároló, amelyet a vételáron felül 5.000.000Ft vételárért lehetséges megvásárolni. Az ingatlan tehermentes.

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

