



Ref.: 536351

**79.900 €**

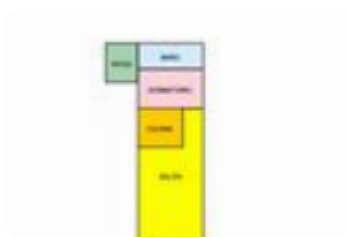
## Piso en venta en Garrucha Garrucha

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	55 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	1
<b>Subtipología:</b>	1 dormitorio

**Eficiencia energética:**  107 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  62 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

¡Tu Refugio de Ensueño en Garrucha te Espera! Ubicación privilegiada y listo para entrar a vivir, este encantador apartamento de 55m<sup>2</sup> es la oportunidad que estabas buscando para disfrutar de la vida costera en Garrucha (Almería). Imagina despertar y estar a solo un paso del emblemático Paseo del Malecón, con su vibrante ambiente, restaurantes y el suave rumor del mar. ¡La comodidad y la costa se unen aquí! Características Destacadas de la Vivienda: Distribución Inteligente: Sus 55m<sup>2</sup> están perfectamente optimizados, ofreciendo un dormitorio acogedor, un baño completo moderno y funcional, y un luminoso salón comedor integrado con una práctica cocina de concepto abierto. Comodidad Total: Olvídate del calor. La vivienda cuenta con aire acondicionado independiente instalado en cada estancia, garantizando una temperatura ideal durante todo el año. Espacio Exterior Privado: Disfruta de un respiro al aire libre gracias a su patio interior, un rincón perfecto para desayunar, leer o simplemente relajarte en total privacidad. Estado Impecable: La propiedad está en excelente estado de conservación y se vende lista para entrar a vivir. ¡Solo tienes que traer tus m [...]



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

