



Ref.: 536687

**1.000 € / Mes**

## Local comercial en alquiler en Eixample

La Nova Esquerra De L'eixample, Barcelona

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	90 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	1
<b>Subtipología:</b>	Despacho

**Eficiencia energética:** **A** 80 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** **A+** 25 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



ARAGÓN / TARRAGONA. OFICINA DE 90 m2, diáfano, muy luminoso, instalaciones reformadas y preparadas para adaptarse a cualquier tipo de negocio. Cuenta con un aseo, un espacio separado, rack para distribuir en múltiples puestos de trabajo a estrenar, la oficina tiene buena ventilación además de un almacén. La oficina dispone de aire acondicionado con bomba frío/calor. Además, da a patio de manzana, ubicación perfecta para trabajar dado que es muy tranquilo. La finca y el inmueble están adaptados para minusválidos. La finca cuenta con plazas de PARQUING opcionales, portero y doble ascensor. El Eixample es el segundo distrito de la ciudad de Barcelona, que ocupa la parte central de la ciudad, en una amplia zona de 7,46 km<sup>2</sup> que fue diseñada por Ildefonso Cerdá. Es el distrito más poblado de Barcelona en términos absolutos y el segundo en términos relativos. Asimismo, en el Ensanche se encuentran numerosos puntos de interés turístico y ciudadano como la Basílica de la Sagrada Familia, la Casa Milà, la Casa Batlló, el Teatro Nacional de Cataluña, el Auditorio de Barcelona, la Plaza de toros Monumental, la Casa de les Punxes, así como numerosos cines, teatros, restaur [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

