



Ref.: 536996

## 209.900 €

### Casa rural en venta en Vélez De Benaudalla

Vélez De Benaudalla

<b>Tipología:</b>	Casa rural
<b>Superficie:</b>	713 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	4
<b>Subtipología:</b>	Casa rural



**Eficiencia energética:** E 192,12 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** E 36,79 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Finca rústica en la zona de la Gorgoracha, Vélez de Benaudalla (Granada). Cuenta con una parcela de 19.332m<sup>2</sup> (36 marjales) con árboles frutales en producción (aguacates, olivos y naranjos entre otros), en la cual hay construido un cortijo de 131m<sup>2</sup> con piscina y un amplio porche delantero. El cortijo consta de 4 dormitorios, salón-comedor con un acogedor minibar y chimenea, 3 baños completos con plato de ducha, cocina con acceso a la piscina y terraza con vistas al mar. Aparte a la entrada del cortijo tiene una cochera cerrada y un almacén con horno de leña. En la planta baja nos encontramos con un pequeño recibidor que da acceso a la cocina y al salón-comedor. Desde el comedor tienes acceso a 2 dormitorios y a uno de los baños. La primera planta cuenta con un baño y dos dormitorios, uno de ellos con acceso a la terraza con vistas al mar. Junto a la zona de piscina nos encontramos con el tercer baño. A la entrada del cortijo hay dos zonas independientes, un almacén con horno de leña y una cochera cerrada. Esta fantástica finca ofrece una fuente natural de agua propia, pozo para riego, acceso privado, luz y árboles frutales. A tan solo 20 minutos de la costa y a 25 minutos d [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

