



Ref.: 53745

279.900.000 Ft**Ház eladó****Budapest XII. ker., Diós árok - Kút völgy**

Terület:	180 nm
Szobaszám:	5 szoba
Emelet:	Földszint
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Kút völgy és Istenhegy határán, zöldövezeti környezetben, 1997-ben kialakított, két szintes ikerház fél dupla garázzsal. Az ingatlan jól szeparált, saját gondozott kerttel rendelkezik, amely az egyik oldalról teljesen körülöleli a házat. A kertszint, ami egyben a földszint, a garázsszint teteje, így az teljesen rejtve van a kíváncsi szemek elől is. Az épület földszintjén egy teraszkapcsolatos, rendkívül tágas, kandallóval is rendelkező amerikai konyhás nappali, egy szeparált lakrész, pezsgőfürdős sarokkal, wc-vel és bidével is szerelt privát fürdővel, egy vendég mosdó és egy előszoba került kialakításra. Az emeleti szinten három hálószoba, egy dolgozó, egy zuhanyzóval, wc-vel és bidével szerelt fürdőszoba, egy külön wc, előtér, közlekedő és 2 ideális méretű terasz található. A helységek oldalsó és tetőtéri nyílászáróknak továbbá fekvéseiknek köszönhetően rendkívül világosak. Az ingatlan fűtését és melegvíz ellátását egy kombi cirkó készülék biztosítja amely padlófűtéssel, radiátorokkal és törölközőszárítókkal adja le a kellemes hőmérsékletet. A hangulatos melegre? [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

