



Ref.: 53757

52.000.000 Ft

Ház eladó

Szentendre, Pismány Városrész

Terület:	50 nm
Szobaszám:	1 szoba
Lift:	Nincs
Telek:	840 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Szentendrén - PACSIRTA UTCÁBAN - ELADÓ, egy 840 nm-es TELEK 50 nm-es HÁZIKÓ, TERASSZAL, PINCÉVEL és külön KERTI TÁROLÓVAL. Az ingatlan 50 nm-es betonlapra épült, kívülről 5 cm-es szigetelést kapott, a tetőt pala fedi és üvegyapot szigetelést kapott. A külső nyílászárók fa ablakok, a burkolatokat tekintve a szobák szőnyeggel a vizes helyiségek linóleummal burkoltak. Két szintes, az alsó szint 35 nm-es, nappali, konyha és zuhanyzós fürdőszobával van ellátva, a második szint alacsony belmagassággal rendelkezik, itt hálószobát alakítottak ki (egy légtér). A ház alatt pince van. A fűtésért konvektor felel, de kandalló bekötésre is van lehetőség. A telken található egy önálló 15 nm-es faház, ami tárolóként funkcionál. Üdülő övezeti és a beépíthetőség 15 %-os így még építhető rá további 76 nm, vagy lehetőség van lebontani a házikót és egy 126 nm-es családi házat építeni. A kert fűrtkúttal, gyümölcsfákkal és ösfákkal teli, reggel a madarak csicseregése ad hangulatot, illetve a mókások időnként megjelennek. Parkolásra telken belül is van lehetőség. A közelben gyalog távra boltok, gyógy [...]



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

