



Ref.: 53808

175.000.000 Ft**Ház eladó****Szentendre, TyúkosdűLő Városrész**

Terület:	181 nm
Szobaszám:	4 szoba
Lift:	Nincs
Telek:	880 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Szentendrén – TYÚKOSDŰLŐN- ELADÓ egy 880 nm-es telken fekvő 148 nm-es 2020-as ÉPÍTÉSŰ, NAPELEMES CSALÁDI HÁZ TERASSZAL, ERKÉLYEL, PANORÁMÁVAL. Az ingatlan 2022-ben épült téglából, kívülről 15 cm-es szigeteléssel, a földem beton földem, a tető bramac cseréppel fedett, szigetelt. Újszerű állapotú, 3 rétegű nyílászárókkal, modern, igényes burkolatokkal. Két szintes. Az első szinten található egy amerikai konyhas nappali 30 nm-es terasszal, hálósoba, zuhanyzós fürdőszoba. Az emeleten kialakításra került egy nappali glória káddal, 2 hálósoba és 30 nm-es erkély. Igény szerint 2 hálósoba még kialakítható. Fűtésért inverteres légkondicionálók és nobo panelek felelnek (napelem teljesen fedezi). A kapu elektromos, parkolás autóbeállóban lehetséges, a kertben tároló is van. Ha fontos a minőség, a privát tér, nyugalom és a kilátás, hívjon bizalommal!

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

