Franchisee: Bermuda Office Kft.
Adószám: 702731/2022
2011 Szentendrei Járás, Pomázi út, 2./D
Email: urom@tecnocasa.hu - Tel.: +3620-563-5501 - Mobil.: +36/30-126-2095















Ref.: 53828

179.000.000 Ft

Ház eladó

Üröm, Kormorán utca

Terület:	130 nm
Szobaszám:	3 szoba
Emelet:	Tetőtér
Kilátás:	Kertre néző
Fűtés:	Gázcirkó (Egyéb kazán)
Lift:	Nincs
Telek:	444 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

ÜRÖMÖN A RÓKAHEGYEN ELADÓ EGY KIVÉTELES, NAPOS ÉS JÓ ÁLLAPOTÚ CSALÁDI HÁZ!Telek mérete: 444 nmA KÖRNYÉK:Budapest határa mellett egyből, egy kiváló közegben elhelyezkedő, színvonalas családi házas övezet. Fiatalos környezet, tágas, karbantartott utcák, kedves, igényes lakóközösséggel. Csillaghegy 5 perces távolságban van autóval. Az Ürömi Hütte 750 méterre van, az Ürömi Napraforgó Óvoda és a József Nándor Általános Iskola 2 km-re van. Az Új LIDL 2,9 km-re található, a Csillag Center 4,5 km-re, 10 percre. 650 méterre van a Rókahegyi Játszótér. A központ, ahol van Pizzázó, Bank és a Posta, 2 km-re található.A HÁZ JELLEMZŐI:-A ház hasznos alapterülete: 105,6 nm.-Plusz egy 25,9 nm-es dupla beállásos fűtött garázs.-Plusz összesen 63,52 nm-es terasz. Ezek akár beépíthetőek szobának!-2003-ban épült, 38 cm vastagságú POROTHERM téglából, nemes vakolattal.-A födém: beton-A tető kerámia cseréppel fedett, 15 cm-es hőszigeteléssel.-A nyílászárók fából vannak, dupla üvegezéssel. Melyeket folyamatosan kezeltek és karbantartottak.-A fűtésért egy turbós kombi gázkazán felel, a földszinten padl [...]

Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.