



CIF: B10709293

Avda Fuenlabrada, 6 Local 6 28912 Leganés (M) Email: md503@tecnocasa.es - Teléfono: 910375144 - Móvil: 645082769

Ref.: 541349

## 189.000 €

## Piso en venta en San Nicasio -Santos - Batallas

Santos, Leganés

Tipología: Piso

**Superficie:** 69 m2 construidos

**Dormitorios:** 3

Subtipología: 3 dormitorios

Eficiencia energética: [320 kWh/m² año

Emisiones: 62 Kg CO<sub>2</sub>/m² año

**Registro:** 10/319710.9/23 **Válida hasta:** 24/03/2033

Agencia inmobiliaria de MADRID - zona LEGANÉS - Oficina Tecnocasa VENDE.4ª planta exterior en magnífica ubicación, cercana a 3 grandes avenidas de Leganés.La vivienda se distribuye del siguiente modo: Amplio salón independiente con aire acondicionado y salida a una maravillosa terraza abierta, 3 dormitorios muy luminosos y amplios, cocina totalmente amueblada y actualizada, cuarto de baño con ventana y calefacción independiente de gas en toda la vivienda. Orientación SUR por lo que no le falta luz a ninguna de sus estancias, actualmente sin ascensor.Le brindamos la opción de compra plaza de garaje en un parking cercano a la finca desde 5.000 €.Muy bien comunicado, con rápido acceso por carretera, Cercanías línea C-5 (18 minutos a Atocha), Metro sur parada Casa del reloj a menos de 500m, Leganés central y Autobuses interurbanos directos a Aluche, Oporto entre otros. Cercano a la Universidad Carlos III y rodeado de Colegios, tanto de primaria como de secundaria. Zonas verdes. Cuenta con un Centro de Salud cercano. No dude en ponerse en contacto con nuestros asesores para más información o para concertar una cita para ver la vivienda. ¡PREGUNTA POR LA FINANCIACIÓN C [...]

## Abre el QR para más información sobre el inmueble

