Franquiciado: Estudio Puerto De La Cruz Slu
CIF: B05377213
Calle Pérez Zamora (Edif. Girasol), 27 A Local 38400 Puerto De La Cruz (TF)
Email: tf503@tecnocasa.es - Teléfono: 822050072 - Móvil: 600 293 221









Ref.: 542833

125.000 €

Terrenos en venta en Puerto De La Cruz

Puerto De La Cruz

Tipología:	Terrenos
Superficie:	231 m2 construidos
Subtipología:	Solar edificable

Este inmueble está exento de clase energética

Excelente oportunidad para construir a tu medida en La Vera.Ponemos a la venta este magnífico solar urbano consolidado de 231 m², una superficie óptima y muy demandada en la zona.El terreno perfecto para particulares que buscan diseñar su chalet ideal o para constructores que deseen un proyecto residencial con alta velocidad de venta.Ubicada en un entorno residencial consolidado, tranquilo y seguro, esta parcela destaca por su excelente morfología, lo que permite optimizar al máximo el porcentaje de ocupación y los retranqueos según la normativa local.El solar cuenta con acceso rodado impecable desde calle pública pavimentada y disfruta de una orientación idónea que garantiza luz natural durante todo el día. Al tratarse de suelo urbano directo, los plazos de gestión se acortan, permitiendo solicitar la licencia de obras de manera inmediata. Una inversión segura en una de las comarcas con mayor proyección y calidad de vida.FICHA TÉCNICA Y URBANÍSTICA- Superficie neta: 231 m²- Clasificación del suelo: Suelo Urbano Consolidado (Edificable directo)- Tipología permitida: Residencial Unifamiliar (Chalet independiente / Adosado)- Fachada: Acceso directo desde vía púb [...]

Abre el QR para más información sobre el inmueble

Ibero Group Tecnocasa Services S.L.U. - CIF 08365140154 - Red en franquicia - Cada sociedad franquiciada tiene su propio titular y es independiente del franquiciador.