



Ref.: 54406

99.900.000 Ft

Ház eladó

Budapest XVII. ker., Tálpaták utca
városrész - Rákoscsaba

Terület:	157 nm
Szobaszám:	5 szoba
Kilátás:	Kertre néző
Fűtés:	Gázcirkó
Belmagasság:	280 cm
Lift:	Nincs
Telek:	573 nm



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XVII. KERÜLETBEN, RÁKOSCSABÁN, JÓ KÖZLEKEDÉSNEEL, CSENDES UTCÁBAN ELADÓ 573 M²-ES TELKEN EGY 157 -M² ES 3 GENERÁCIÓS, 2 SZINTES MASSZÍVAN MEGÉPÍTETT CSALÁDI HÁZ, MELY KÖNNYEN VISSZAALAKITHATÓ 1 VAGY 2 GENERÁCIÓS HÁZZÁ.AZ ÉPÜLET JELLEMZŐI:A ház 1990-es években épült, téglafalazattal, mely 5 cm szigetelést kapott, a tetőtér pedig 20 cm közetgyapattal lett szigetelve.A nyílászárók műanyagok, szúnyoghálóval és redőnyvel ellátottak.A burkolatok jó állapotúak, a szobák laminált parkettásak, míg a többi helyiség járólapos.A fűtést kombi cirkó biztosítja, az emeleten pedig egy kandalló is ki lett alakítva. Egyes helyiségekben hűtő-fűtő klíma lett beszerelve.A telken található egy könnyűszerkezetes tároló, valamint egy fedett gépkocsi beálló is.Rendelkezésre áll egy tiszta vízű ásványvíz szivattyúval.A földszinten két fürdőszoba nem rég teljeskörű felújításon esett át.A konyhabútor és a beépített bútorzat a vételár részét képezi.A HÁZ E LRENDEZÉSE:ELSŐ LAKÁS: szoba, étkezős konyha, kádás fürdőszoba + mellékhelyiség.MÁSODIK LAKÁS: szoba, konyha, étkező, kádás fürdőszoba, [...]

Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

