



Ref.: 547822

850 € / Mes

Local comercial en alquiler en Calle Sixto Celorio

Arrabal - Barrio Jesús, Arrabal, Zaragoza

Tipología: Local comercial

Superficie: 167 m² construidos

Subtipología: Local comercial

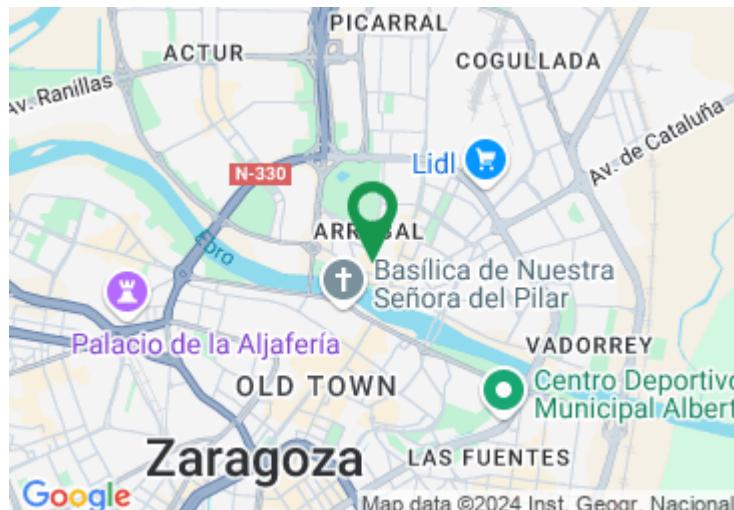
Eficiencia energética: D 271 kW h/m² año

Emisiones: D 68 Kg CO₂/m² año

Local comercial en Sixto Celorio 40 – visibilidad y prestigio aseguradosSe presenta en alquiler este magnífico local comercial de aproximadamente 150 m² construidos en dos plantas, situado a escasos metros del Puente de Piedra y la Basílica del Pilar, un enclave estratégico con un tránsito peatonal y rodado constante.Con una fachada acristalada de gran impacto visual, este espacio ofrece la mejor carta de presentación para cualquier negocio que busque atraer clientes desde el primer momento.El local ha albergado durante años una reconocida exposición de cocinas y baños, lo que le otorga no solo un prestigio consolidado en la zona, sino también una clientela habitual que ya lo identifica como punto de referencia comercial.Características principales:Suelo de parquet elegante y bien conservado.Aire acondicionado instalado en todo el recinto.Caldera de calefacción por pellet, eficiente y económica.Licencia de tienda en vigor, listo para empezar a funcionar.Distribución versátil en dos plantas, adaptada a distintos tipos de negocio.Gracias a su ubicación inmejorable, visibilidad máxima y trayectoria consolidada, este local se convierte en una opción única para cu...]



Mapa



Abre el QR para más información
sobre el inmueble

