



Ref.: 547822

**53.630 €****Local comercial en venta en  
Arrabal - Barrio Jesús**  
Arrabal, Zaragoza

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	500 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

**Eficiencia energética:**  271 kWh/m<sup>2</sup> año**Emisiones:**  68 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Se presenta una excepcional oportunidad de inversión a través de nuestra inmobiliaria: el traspaso de una destacada fábrica y tienda de cocinas que se erige como una oferta sumamente atractiva para aquellos interesados en emprender en el sector de reformas integrales. Este establecimiento, con una encomiable trayectoria de 27 años, se encuentra ubicado en un local de 490 metros cuadrados, estratégicamente distribuidos para una operación eficiente y completa. La disposición del espacio comprende una zona comercial dedicada a la atención al cliente, distribuida en dos plantas de 100 metros cuadrados. A su vez, en la parte posterior, se encuentra la fábrica y ensambladora con más de 300 metros cuadrados, que cuenta con un almacén y un garaje, este último con total accesibilidad para la carga y descarga de mercancía, gracias a su entrada de garaje. El propietario, tras casi tres décadas de dedicación a este próspero negocio, ha decidido jubilarse, brindando así la oportunidad de adquirir un establecimiento con un sólido prestigio y un punto de venta consolidado en el mercado local. La experiencia acumulada a lo largo de estos años ha posicionado a este establecimiento [...]

Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

