



Ref.: 548628

375 € / Mes**Local comercial en alquiler en Actur****Grancasa, Zaragoza**

Tipología:	Local comercial
Superficie:	58 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial
Cuota comunidad anual:	72 €

**Eficiencia energética:** **F** 296,00 kW h/m² año**Emisiones:** **E** 54,30 Kg CO₂/m² año**Registro:** 2024ZETL-000189194**Válida hasta:** 10/07/2034

ACTUR - ROSALÍA DE CASTRO. - Local comercial de 50m² útiles aproximadamente. Compuesto de zona comercial, una estancia auxiliar, un zona de almacenaje y zona de aseo. Suelos de gres, techos de escayola. Suministros actualmente dados de baja, las altas correrán a cargo del arrendatario/inquilino. Gastos de IBI incluidos en el precio. Al importe mensual de 375€, se le aplicará el IVA, impuestos o retenciones que marque o estipule la normativa vigente. En el precio NO están incluidos los gastos de comunidad, que serán a cuenta del arrendatario/inquilino, actualmente ascienden aproximadamente a 6€/mes. Excelente ubicación dentro del barrio de Actur. Cercano al centro comercial Grancasa y al WTCZ. Rodeado de todo tipo de servicios (tiendas de alimentación, farmacias, colegios, zonas verdes etc.) y de comunicaciones (Tranvía, autobuses). Zona de aparcamiento de vehículos en la misma calle de acceso al local. Muy bien conectado para acceder a las entradas y salidas de la ciudad, enlazado con las carreteras de largo recorrido, con destino Huesca, Barcelona, Soria, Madrid.

Abre el QR para más información
sobre el inmueble

