



Ref.: 548863

**380.000 €**

## Local comercial en venta en Tetuán

Cuzco - Castillejos, Madrid

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	98 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

**Eficiencia energética:**  95 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  19 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año



OFICINA TECNOCASA - CUATRO CAMINOS vende Local en calle Raimundo Fernandez Villaverde 15 Local comercial en Duplex con acceso por Raimundo Fernandez Villaverde y por Calle de los Artistas.CON POSIBILIDAD DE SEGREGACION Y CAMBIO DE USO.El local comercial cuenta con la posibilidad de cambio de uso a vivienda, cuenta con acceso por el portal y fachada suficiente para su cambio de uso y su segregación en 2 viviendasCerca tiene todos los servicios como la parada de metro, restaurantes y farmacias.El inmueble se localiza en la zona de Cuatro caminos, con muy buenas comunicaciones tales como paradas de Autobús (Líneas 149, C1, C2.3, 37,45, N23) y parada de metro (Línea 1,2, 6 y Nuevos ministerios).Financiación de hasta el 100% con nuestro departamento financiero, Kiron. Asesoramiento gratuito y sin compromiso, no dude en consultarnos.27 años en Madrid. ¡Gracias por la confianza!

Abre el QR para más información sobre el inmueble

