



Ref.: 54947

85.900.000 Ft**Üzlethelyiség eladó****Budapest XIII. ker., Zsilip utca -
Angyalföld**

Terület:	100 nm
Emelet:	Félszuterén
Lift:	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XIII. kerületben a Zsilip utcában a Göncz Árpád városközpont közvetlen közelében eladó utcai bejáratos 100 m²-es üzlethelyiség, melynek bérloje jelenleg étteremként üzemelteti. Az ingatlan teljeskörűen felújított. Cserélve lettek a burkolatok a villanyhálózat. Fűtéséről klíma gondoskodik. A melegvíz használatot villanybojler látja el. Amennyiben befektetésre vásárolnák a bérlo tovább bérelné az ingatlant, ha saját részre úgy a bérleti szerződés időtartamát figyelembe kell venni birtokba adásnál. Az ingatlan továbbá rendelkezik egy plusz 40 m²-es bérleménnyel, mely tárolásra alkalmas. AZ INGATLAN BANKI HITELRE IS MEGVÁSÁROLHATÓ, MELYBEN HITELTANÁCSADÓINK KÉSZSÉGGEL ÁLLNAK RENDELKEZÉSRE. VEVŐINK RÉSZÉRE A KÖZVETÍTÉS DÍJMENTES. A HIRDETÉSBEN SZEREPLŐ ADATOK TÁJÉKOZTATÓ JELLEGŰEK.

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az
okostelefonjával

