



Ref.: 54987

74.900.000 Ft**Ház eladó****Budapest XIX. ker., Szegfű utca - Kispest**

Terület:	110 nm
Emelet:	Földszint
Lift:	Nincs
Telek:	360 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Budapest XIX. kerületében, Kispest csendes mellékutcájában eladó egy 360 m²-es telken fekvő, 110 m²-es hasznos alapterületű, 4+1 félszobás családi ház. Az ingatlan betonlapra épült téglaház, amely körbejárható, így biztosítva a maximális privát szférát. A házban 2008-ban telepített, kiváló minőségű fa nyílászárók találhatók, a fűtésről modern kondenzációs kazán gondoskodik. Az ingatlan biztonságát riasztó- és kamerarendszer garantálja, emellett két pince is tartozik hozzá, amelyek közül az egyik fűtött, így kiváló tárolási lehetőségeket biztosít. A házhoz garázs és autóbeálló is tartozik, a villanyvezetékek teljesen újak, és a bejárati ajtót 2022-ben cserélték ki. A csendes, nyugodt környezetben elhelyezkedő ingatlan közel van minden fontos szolgáltatáshoz és közlekedési csomóponthoz, így ideális választás lehet családok számára, akik biztonságos és kényelmes otthont keresnek. Vevőink számára a közvetítés díjtalan!

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

