



Ref.: 55193

# 59.900.000 Ft

## Üzlethelyiség eladó

Budapest VII. ker., Garay utca -  
Városliget

<b>Terület:</b>	173 nm
<b>Szobaszám:</b>	4 szoba
<b>Emelet:</b>	Félszuterén
<b>Kilátás:</b>	Utcára Néző
<b>Belmagasság:</b>	248 cm
<b>Lift:</b>	Nincs



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó egy hatalmas üzlethelyiség Budapest központjában! Ez a tágas tér Budapest egyik legforgalmasabb részén található, így minden lehetőség adott egy sikeres vállalkozás beindításához! Az ingatlan kiváló közlekedési kapcsolatokkal rendelkezik: számos busz- és trolivonal, valamint a 2-es és 4-es metró mindössze sétatávolságra érhető el, így az üzlet könnyen megközelíthető mind a helyiek, mind a városba látogatók számára. A helyiséget korábban sporttevékenységre használták, így sporttal kapcsolatos vállalkozások számára különösen alkalmas – ugyanakkor sokoldalú kialakításának köszönhetően bármilyen más üzleti tevékenységre is ideális. A félszuterén elhelyezkedés különleges karaktert ad az ingatlannak: földszint alatti adottságai miatt tökéletes választás lehet akár pince-bár, stúdió, művészeti tér, vagy egyedi hangulatú üzlet kialakításához is. Megtekintés vagy kérdés esetén keressen bizalommal! A hirdetés tájékoztató jellegű.

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

