



Ref.: 55212

255.000.000 Ft

Ház eladó

Budapest XVI. ker., Rózsa városrész - Rákosszentmihály

Terület:	478 nm
Szobaszám:	8 szoba
Kilátás:	Kertre néző
Fűtés:	Egyéb egyedi (Kazán)
Belmagasság:	280 cm
Lift:	Nincs
Telek:	796 nm



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XVI. KERÜLETBEN RÁKOSSZENTMIHÁLYON, ZUGLÓ SZOMSZÉDSÁGÁBAN, CSENDES MELLÉKUTCÁBAN, ELADÓ EGY KÖRBEJÁRHATÓ 3 SZINTES, 796 M²-ES TELKEN LÉVŐ, 1992-BEN ÉPÜLT 463 M²-ES AMERIKAI KONYHÁS NAPPALIS, 6 SZOBÁS, 4 FÜRDŐSZOBÁS, NAGY TERASSZAL, RENDELKEZŐ CSALÁDI HÁZ, 2 AUTÓ SZÁMÁRA TEREMGARÁZZSAL! XVI. kerület, családi házas övezetben, csendes mellékutcában, jó környéken. AZ ÉPÜLET JELLEMZŐI: A ház polgári stílusú, téglá építésű, betonfödémes minden szinten. A tetőszerkezet jó állapotú, Bramac tetőcserép, 20cm közetgyapot szigeteléssel. A nyílászárók fából vannak, hőszigetelt üvegezéssel ellátottak, melyek szúnyoghálóval és elektromos alumínium redőnyökkel ellátottak. A vezetékek rézből vannak! A HÁZ JELLEMZŐI: A családi ház folyamatosan karbantartott, jó elosztású, nagy terekkel rendelkezik, világosA félszuterén részen 167M²-en helyet kapott egy szoba, egy nappali, egy konyha és egy fürdő mellékhelyiséggel, 60 M² 2 állásos garázzsal, elektromos autó töltési lehetőséggel.A földszinten található előszoba, egy 70 M²-es világos amerikai konyhás nappali, 3 hálószoba, 1 dolgozó vagy l...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

