



Ref.: 55217

77.900.000 Ft**Ház eladó****Budapest XX. ker., Üveges utca - Szabótelep**

Terület:	110 nm
Szobaszám:	2 szoba
Félszoba:	2 félszoba
Fűtés:	Gázcirkó
Lift:	Nincs
Telek:	250 nm



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Hangulatos családiház Pesterzsébet barátságos részén. Az ingatlan állapotát tekintve kiváló, felújítást nem igényel, maximum egy tisztasági festést. Az ingatlan teljeskörű felújításon átesett, többek között a villanyvezetékek átlettek húzva, ezenkívül pedig az összes nyílászáró cserélve lett, az ingatlan esztétikai felújításon is átesett. A tetőszerkezet felújításra került, a keresztlécek és a cserepek kilettek cserélve és a tartógerendák lettek felújítva. Az ingatlanhoz tartozik egy hatalmas garázs, mely egyben műhely is így ipari áram található benne és hat autó beállítására alkalmas. A telken belül lehetőség van akár több autó parkolására is. Az ingatlan elhelyezkedése kiváló, ugyanis az ingatlan közvetlen közelében van egy óvoda, gyalog távolságra egy Aldi, A Janh Ferenc kórház 10 perc alatt elérhető, Pesterzsébet városközpont 15 perc távolságban van. A belváros viszonylag gyorsan elérhető, még tömegközlekedéssel is, a Boráros tér 30 perc alatt elérhető a 224-es és 35-ös busszal, a Határ út szintén 20 perc alatt elérhető a 123-as, 224-es, 35-ös buszokkal és a 2B vagy 52-es [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

