



Ref.: 552680

**205.000 €**

## Local comercial en venta en Nou Barris

La Prosperitat, Barcelona

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	107 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Local comercial

**Eficiencia energética:** F 139 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:** D 28 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

**Registro:** PD4FQPPPC

**Válida hasta:** 11/01/2030



TECNOCASA VÍA JULIA presenta a EXCLUSIVA aquest local en venda al carrer Mas DuranExcel·lent oportunitat d'inversió i emprenedoria. Local comercial a peu de carrer amb 197 m<sup>2</sup> construïts distribuïts en dues plantes, ubicat en una zona de fàcil accés i amb bona visibilitat.L'immoble ofereix múltiples possibilitats per desenvolupar diferents tipus de negoci gràcies a la seva amplitud i distribució. Anteriorment, funcionava com a taller mecànic, per tant disposa d'un espai versàtil i funcional.Característiques destacades: 197 m<sup>2</sup> Local a peu de carrer Ampli espai diàfan Moltes possibilitats de reforma i adaptació Bona ubicacióNo perdeu l'oportunitat de visitar-lo.Per a més informació o concertar una visita, contacteu amb Tecnocasa Via Júlia.Informació al consumidor: Us comuniquem que, en el preu ofert de venda, no estan incloses les despeses de compravenda (notarials, registrals, de gestoria, impostos estatals ITP i impostos i despeses bancàries, ni honoraris de l'agència). Si voleu visitar aquest immoble, qualsevol dels nostres Agents, us informarà detalladament d'aquestes despeses, abans de visitar-lo.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

