



Ref.: 55305

# 96.500.000 Ft

## Lakás eladó

### Budapest VII. ker., Damjanich utca - Erzsébetváros

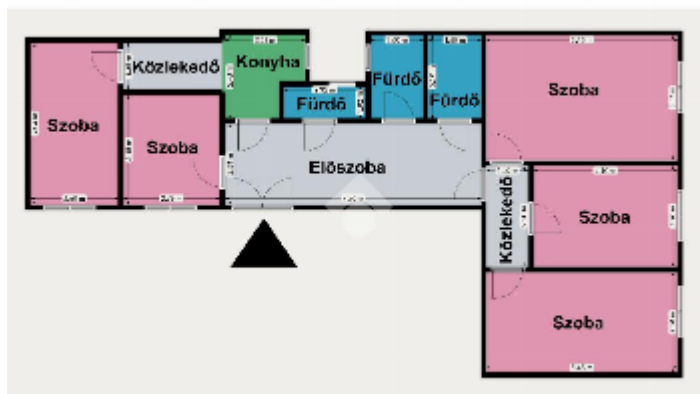
<b>Terület:</b>	109 nm
<b>Szobaszám:</b>	5 szoba
<b>Emelet:</b>	Magasföldszint
<b>Kilátás:</b>	Udvarra néző
<b>Fűtés:</b>	Gázcirkó (Gáz, Cirkó)
<b>Közös kts.:</b>	26.000 Ft
<b>Belmagasság:</b>	355 cm
<b>Lift:</b>	Nincs

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladó egy 109 m<sup>2</sup>-es, 2019-ben teljeskörűen felújított lakás Budapest 7. kerületének egyik közkedvelt részén, a Damjanich utcában. Az ingatlant öt külön nyíló szobássá alakították, így tökéletes választás szobánkénti kiadásra, ami különösen vonzó lehet befektetők számára. A felújítás során cserélték a nyílászárókat, a teljes elektromos hálózatot, és egy energiatakarékos, zárt égésterű gázkazánt szereltek be, amely biztosítja a fűtést. A lakásban három külön bejáratú, zuhanyzós fürdőszoba található, ami kényelmes megoldást nyújt több lakó számára is. A környék infrastrukturálisan és elhelyezkedés szempontjából is kiemelkedő. A Városliget közelsége hatalmas vonzerő a lakás számára, emellett a közelben találhatóak Budapest jelentős felsőoktatási intézményei, mint például a Budapesti Műszaki és Gazdaságtudományi Egyetem (BME), az Állatorvostudományi Egyetem, valamint a Szent István Egyetem különböző karai. A közelben számos kávézó, étterem és bolt található, a belváros pedig könnyedén elérhető gyalogosan vagy tömegközlekedéssel. A lakásban lévő bútorok é [..]



## Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

