



Ref.: 55352

99.900.000 Ft**Ház eladó****Göd, Göd utca - Felsőgöd**

Terület:	210 nm
Szobaszám:	7 szoba
Fűtés:	Egyéb egyedi (Thermo Fűtés)
Lift:	Nincs
Telek:	692 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Gödön, kertvárosi részén mégis központi helyen, sarok telken, kínálunk eladásra önálló körbejárható kétszintes családi házat, ideális nagy családoknak vagy akár két generáció számára is megfelelő. A háznak a hasznos alapterülete 210 nm. Alsó szinten található egy tágas nappali, 2db szoba, közlekedő, konyha, fürdő és egy 30 nm-es terasz. Felső szintén egy tágas nappali, 3db szoba, közlekedő, fürdőszoba, és egy 10 nm-es erkély. A ház szerkezetileg, esztétikailag és műszakilag is jó állapotban van, külsőleg 10 cm-es szigeteléssel. 2020-ban a nappaliban kicserélték a burkolatokat, a fürdőszobát teljesen átalakították és felújították továbbá a nyílászárókat műanyag thermo üvegesre cserélték. A szobák részben parkettásak a többi helyiség járólapos, a meleg vizet és a fűtését gázcirkó biztosítja. A ház alatt van egy garázs két egymás mögötti autóbeállási lehetőséggel, amely jelenleg műhelyként funkcionál. Séta távolságra Duna-part, buszmegálló, vasútállomás, és több számos kikapcsolódási és bevásárlási lehetőség elérhetőek. További kérdéseivel, illetve megtekintési sz? [...]

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

