



Ref.: 553843

**165.000 €**

## Piso en venta en Sant Boi De Llobregat

Sant Boi De Llobregat

<b>Tipología:</b>	Piso
<b>Superficie:</b>	74 m2 construidos
<b>Dormitorios:</b>	3
<b>Subtipología:</b>	3 dormitorios
<b>Cuota comunidad anual:</b>	480 €
<b>Planta:</b>	2



**Eficiencia energética:**  179 kW h/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**  36 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

Nova Sant Boi tiene el placer de presentarles este inmueble en exclusiva en la zona de Marianao en Sant Boi de Llobregat. Piso muy luminoso de 65m<sup>2</sup>, listo para entrar a vivir con balcón. Tiene muchas posibilidades por la buena distribución de la que dispone. Está ubicado en una segunda planta en finca con derrama aprobada y pagada para la instalación de un ascensor. El piso esta distribuido en un salón comedor, cocina totalmente equipada con gran ventana, baño de cuatro piezas con ducha y ventana, tres habitaciones de las cuales la de matrimonio tiene 15m<sup>2</sup>, galería y balcón. Dispone de carpintería de aluminio y aire acondicionado con bomba de calor. Esta propiedad goza de una excelente ubicación, en zona tranquila, bien ubicada, rodeada de servicios y comercios varios, tales como: Colegios, ambulatorios, parques infantiles, polideportivos, transporte público. Si lo desea puede llamarnos por teléfono o bien solicite más información en nuestro punto de venta de CARRER EUSEBI GÜELL n°3 (Esquina Con C. Santiago Rusiñol.) en Sant Boi de Llobregat. Información al consumidor: Les comunicamos que, en el precio ofertado de venta, no están incluidos los gastos de compraventa (no [...])

Abre el QR para más información sobre el inmueble

