



Ref.: 556626

**469.900 €**

## Local comercial en venta en C. Antonio López Santander

<b>Tipología:</b>	Local comercial
<b>Superficie:</b>	500 m2 construidos
<b>Subtipología:</b>	Nave

**Eficiencia energética:** E 147,2 kW h/m<sup>2</sup> año**Emisiones:** E 76,5 Kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

INMOBILIARIA TECNOCASA SANTANDER VENDE Este estupendo local de 500 metros cuadrados en Santander, es una excelente oportunidad para inversores debido a su ubicación en una zona céntrica y cercana a todo tipo de servicios. Esta ubicación es ideal para cualquier negocio ya que cuenta con una amplia variedad de servicios cercanos, como ambulatorios, gimnasios, comunidades de vecinos y restaurantes. Además, la ciudad de Santander cuenta con un alto flujo turístico y una gran población residente, lo que garantiza una gran exposición para cualquier negocio que se establezca en el local. El estado y configuración es además es ideal para adaptarlo a las necesidades de cualquier proyecto o negocio. En resumen, una excelente oportunidad para invertir en una zona con gran movimiento comercial y de servicios. El local tiene la posibilidad de convertirlo en aparcamiento dado que en el ayuntamiento tiene licencia de local comercial y plazas de garaje, el local anteriormente eran plazas de garaje. Llamamos! Financiamos hasta el 100%.



## Mapa



Abre el QR para más información sobre el inmueble

