



Ref.: 55676

# 89.900.000 Ft

## Ház eladó

**Budapest XVII. ker., Nyeremény utca városrész - Rákoscsaba**

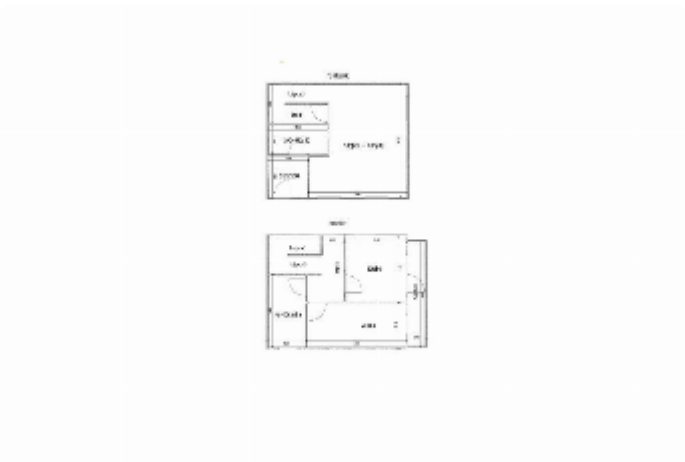
<b>Terület:</b>	62 nm
<b>Szobaszám:</b>	3 szoba
<b>Fűtés:</b>	Házközponti (Cirkó)
<b>Lift:</b>	Nincs
<b>Telek:</b>	272 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

XVII. KERÜLETBEN: RÁKOSCSABÁN ELADÓ EGY JÓ ELOSZTÁSÚ 62 m<sup>2</sup>-ES, SZIGETELT SORHÁZ, AMERIKAI KONYHÁS NAPPALIVAL + 2 SZOBÁVAL, 272 m<sup>2</sup>-ES TELEKKEL, GÉPJÁRMŰ BEÁLLÓVALA HÁZ JELLEMZŐI: A ház 2005-ben, minőségi alapanyagokból épült, szigetelt. A tető cseréppel fedett. A fűtésről és melegvízről kombi gázcirkó gondoskodik. A nyílászárók korszerűek műanyagok. A ház burkolatai jó állapotúak. A burkolatok jó állapotban vannak; az egyik szobát laminált parketta fedi, míg a másik padlószőnyeggel van borítva. A többi helyiség járólappal burkolt. Az emeleten található egyik szoba erkély kapcsolattal rendelkezik. A földszinten található egy mosókonyha, plusz egy mellékhelyiség. Míg az emeleten található egy sarokkádas fürdőszoba plusz egy mellékhelyiség. A konyhabútor és a beépített bútorok az ár részét képezik. A rendezett telken található egy fedett gépkocsibeálló. A HÁZ ELRENDEZÉSE: Földszinten amerikai konyhás nappali, mosókonyha mellékhelyiséggel, tároló található. Emeleten 2 szoba, sarokkádas fürdőszoba mellékhelyiséggel, közlekedő, erkély került kialakításra. A KÖRNYÉK: XVII kerület [..]



## Alaprajz



Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

