Franchisee: Bermuda Office Kft.
Adószám: 702731/2022
2011 Szentendrei Járás, Pomázi út, 2./D
Email: urom@tecnocasa.hu - Tel.: +3620-563-5501 - Mobil.: +36/30-126-2095















Ref.: 55815

399.900.000 Ft

Ház eladó

Üröm, Óbor sétány

Terület:	500 nm
Szobaszám:	6 szoba
Kilátás:	panorámás
Fűtés:	Házközponti (Hőszivattyús fűtés)
Lift:	Nincs
Telek:	941 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

ÜRÖMÖN AZ EZÜSTHEGYI VILLAPARKBAN ELADÓ EGY PANORÁMÁS EGYEDI TERVEZÉSŰ ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ!A KÖRNYÉK:Budapest belvárosától 20-30 percre fekszik egy zárt lakóparkban, ahol 0-24-es portaszolgálat van, így az ott lakók teljesen biztonságban érezhetik magukat. Csendes, családias környezetben található a ház. Buszmegálló is van a közelben 11 perces sétára. A III. kerület 10 percen belül elérhető autóval. Bevásárlási lehetőségként Lidl és kisebb kereskedési boltok 15 perces sétatávolságon belül helyezkednek perc sétára minden elérhető: játszótér. gyógyszertár, kozmetika, állatorvos, focipálya, kávézóJELLEMZŐI:- Telek mérete: 941 nm.- 2008-ban épült, 38 cm vastagságú POROTHERM téglából, 4 cm-es hőszigetelő vakolattal.- A födém: vasbeton- A tető Bramac betoncseréppel fedett, alatta 20 cm-es kőzetgyapotszigetelés van.- A fűtésért egy 2 x 20 kw-s hőszivattyú gondoskodik, minden helyiségben radiátorokkal és inverteres klímákkal. Plusz a nappaliban helyet kapott egy hangulatos kandalló.- A fűtés csövezete és a villanyhálózat réz.- A ház nagyon világos, egésznap fényárban úsznak a terek. [...]

Fedezze fel!
Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

Gruppo T.F.M. Szolgáltató Zrt., adószám: 27421275-2-42 - Minden ügynökségnek saját tulajdonosa van és önállóan működik.