

Ref.: 55846

159.900.000 Ft

Lakás eladó

Budapest III. ker., Jablonka út - Óbuda
hegyvidéke

Terület:	172 nm
Szobaszám:	6 szoba
Emelet:	1
Kilátás:	panorámás
Fűtés:	Gázcirkó (Gáz, Kályha, Kazán, Napelem)
Közös kts.:	0 Ft
Belmagasság:	270 cm
Lift:	Nincs
Telek:	172 nm

Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

A 3. kerület hegyvidékén egy 3 lakásos házban egyben ELADÓ 2db 3-3 szobás PANORÁMÁS lakás kertkapcsolattal. A lakás adottságai: 176 m²-es saját kert tartozik hozzájuk. Többféle tárolásra alkalmas helyiségek lettek kialakítva, például a 10 m²-es pince, fészerek. A ház kapott egy 6 cm-es dryvit szigetelést. Autóját akár a csendes, nyugodt környéken is hagyhatja, azonban az ingatlan rendelkezik saját fedett 2 beállós kocsibeállóval is. A lakások elektromos rendszerének működtetéséért napelem felel a fekvésük keleti és déli tájolásúak. A 2 lakás egyben 172 m²-es, összesen 6 szobával rendelkezik. Külön ismertetnénk az 1. emeleti lakást és a 2. emeleti lakást. 1. emeleti lakás: 1981-ben épült rá a földszinti lakásra. 102 m²-es, 3 szobával rendelkezik. A nappali nagyságából adódóan könnyedén alakítható 4 szobássá. A világos konyha új bútort kapott, ebben a helyiségben lett kialakítva a spejz is. Igény szerint amerikai konyhás nappalivá alakítható. A klimatizált nappali a nagy ablakfelületeknek köszönhetően világos, itt lett kialakítva az étkező. Ebből a helyiségből nyílik a panorámás 11 m²-es erkély [...]

Fedezze fel!

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

