



Ref.: 558604

↓ 149.000 €

159.000 € (-7%)

Local comercial en venta en Sants - Montjuïc

El Poble Sec - Parc De Montjuïc, Barcelona

Tipología:	Local comercial
Superficie:	37 m2 construidos
Subtipología:	Local comercial
Cuota comunidad anual:	1.200 €



Eficiencia energética: **F** 288 kWh/m² año

Emisiones: **G** 54 Kg CO₂/m² año

Registro: K69XG0JM1

Válida hasta: 05/03/2030

Coqueto y practico local, actualmente arrendado quedando un año para la finalización del actual contrato que esta dando una rentabilidad cercana al 7% y llegado el momento o renovar actualizando las condiciones o poder emprender la actividad deseada. Sitio en una finca esquinera rehabilitada en una zona con mucha proyección y en constante mejora.

Abre el QR para más información sobre el inmueble

