



Ref.: 559583

**160.000 €**

### Piso en venta en Carrer del Mar Cerdanyola, Mataró

**Tipología:** Piso

**Superficie:** 51 m<sup>2</sup> construidos

**Dormitorios:** 2

**Subtipología:** 2 dormitorios

Este inmueble está exento de clase energética



OBRA NUEVA - CERDANYOLA NORTE. Promoción residencial de 4 viviendas y dos locales en planta baja, acondicionados para oficinas con cocina y baño. Tipología de 2 dormitorios, todos ellos exteriores 1 baño y zona terraza de uso privado en la azotea de 9,00m<sup>2</sup> construidos. Acabados:- Pavimento laminado categoría AC5 de lamas color roble claro, pavimentos de gres en terrazas y balcones.- Carpintería exterior con rotura de puente térmico de aluminio, (ahorro energético y económico) - Persiana enrollable de lamas de aluminio.- Acrystalamiento de doble vidrio y cámara aislante.- sanitarios marca ROCA- Espejo e iluminación LED en baños.- Cocina equipada con fregadero de acero inoxidable, encimera de cuarzo con iluminación con ojos de buey- Sistema de climatización (frío y calor) mediante aire acondicionado con bomba de calor. Ubicada en Cerdanyola Norte, barrio bien comunicado, dotado de todos los servicios necesarios tales como transporte público, carril bici, colegios, hospitales, CAP, comercios y tiendas. La fecha prevista de entrega es ENERO DE 2025. Puedes reservarlo ya dando una pequeña paga y señal y el resto a la entrega de llaves. Para cualquier duda estaremos encantados [...] .

### Mapa



Abre el QR para más información  
sobre el inmueble

