



Ref.: 55977

125.900.000 Ft**Lakás eladó****Budapest VII. ker., Vörösmarty utca - Erzsébetváros**

Terület:	68 nm
Szobaszám:	3 szoba
Kilátás:	Utcára Néző
Fűtés:	Házközponti (Hőszivattyús fűtés)
Belmagasság:	490 cm
Lift:	Van



Ennél az ingatlannál az energetikai tanúsítvány folyamatban van

Eladásra kínálunk egy modern, kiváló elrendezésű lakást Budapest VII. kerületében, a Vörösmarty utcában, egy liftes ház negyedik emeletén. Az épület 2018-ban szintraépítésen esett át, ekkor alakították ki az új lakásokat, és teljes körűen felújították a házat is. Az ingatlan nettó alapterülete 68 m², bruttó területe pedig 81 m², és amerikai konyhás nappalival, valamint két különálló hálószobával rendelkezik. A lakás tágas, világos, és modern kialakításának köszönhetően kényelmes otthonot biztosít akár családok, akár párok számára. A lakásban hőszivattyús hűtő-fűtő rendszer működik, amely energiatakarékos és környezetbarát megoldást nyújt az év minden szakában. A korszerű gépészeti megoldásoknak és a gondos tervezésnek köszönhetően az ingatlan alacsony fenntartási költségekkel rendelkezik. A Vörösmarty utca csendes és nyugodt, mégis kiváló infrastruktúrával rendelkezik. A közelben boltok, éttermek, kávézók, valamint tömegközlekedési lehetőségek érhetők el, így a város bármely pontja könnyen megközelíthető. Ez a lakás remek választás lehet mind saját otthonnak, mi [...]

Alaprajz

**Fedezze fel!**

Olvassa be a QR-kódot az okostelefonjával

